

Reporting Label Relance FPCI Elevation Capital Immo - Décembre 2023

Informations générales	
Nom de la société de gestion	Elevation Capital Partners
Nom de l'organisme de placement collectif (OPC)	FPCI Elevation Capital Immo
Codes ISIN (pour toutes les parts commercialisées)	FR0013508520, FR0013508546, FR0013508553, FR0013508561, FR0013508579, FR00135085875
Code LEI (si disponible)	969500700OR66B0X2B94
Pays de domiciliation de l'OPC	France
Classe d'actifs (actions, private equity, fonds de fonds...)	Private Equity Immobilier
Type de véhicule juridique	Fonds professionnel de Capital Investissement

Contribution au dynamisme de l'économie et des territoires	
Nombre d'entreprises françaises financées en fonds propres et quasi-fonds propres	17
Nombre de TPE-PME françaises financées en fonds propres et quasi-fonds propres	17
Nombre d'ETI françaises financées en fonds propres et quasi-fonds propres	0
Nombre d'opérations d'augmentation de capital ou d'introduction en Bourse auxquelles l'OPC a participé de manière significative entre le 01/01/2022 et le 31/12/2022	6
Nombre d'opérations d'augmentation de capital ou d'introduction en Bourse auxquelles l'OPC a participé de manière significative entre le 01/01/2023 et le 31/12/2023	2
Nom des entreprises concernées par les opérations d'augmentation de capital ou d'introduction en Bourse	<i>Brach Madrid, Brach Rome, Urbadequate, Bordeaux Gravelotte, Valmante, Arachon Lalesque, Ideal Groupe, Epona by Heurus, Yuman Immobilier, 3V Invest, SEH St Ouen Pleyel</i>
% de l'actif correspondant à des titres émis par une entreprise française ayant procédé à une opération d'augmentation du capital ou d'introduction en bourse depuis le 31/12/2020	34%

Dimension territoriale	
Nombre de personnes employées en France dans les entreprises du portefeuille financées en fonds propres ou quasi-fonds propres dont le siège social est en France	179
Nombre de personnes employées par région dans les entreprises non cotées financées en fonds propres ou quasi-fonds propres par l'OPC	Ile de France : 116 Nouvelle-Aquitaine : 30 Pays de la Loire : 21 Auvergne Rhone Alpes : 6 Hauts de France : 4 Occitanie : 2
Volume d'investissements réalisés par l'OPC dans des entreprises non cotées financées en fonds propres ou quasi-fonds propres par région	Ile de France : 11 564 398 euros Pays de la Loire : 3 000 081 euros

Politique d'investissement et dynamique de collecte	
Encours (actif net) au 31 décembre 2024 ou, si l'OPC est en cours de levée, capitaux collectés à date	Actif net au 31/12/2023 : 47 919 207,39 euros
Calendrier de collecte (si l'OPC est en cours de levée)	NA
Flux de souscription (nets des rachats) entre le 31/12/2021 et le 31/12/2022 (année 2022)	18 253 500 euros
Flux de souscription (nets des rachats) entre le 31/12/2022 et le 31/12/2023 (année 2023)	6 472 900 euros
% de l'actif net investi dans des entreprises françaises en fonds propres / quasi-fonds propres	43%
% de l'actif net investi dans des PME/ETI françaises en fonds propres / quasi-fonds propres	43%
Régime d'investissement (1 ou 2)	1

Critères ESG	
Nom du label ESG attribué au fonds par ailleurs (le cas échéant)	Non applicable
Taux d'analyse extra-financière du portefeuille (le cas échéant par classe d'actif)	42%
Résumé de la méthodologie de calcul de la note ESG et/ou rappel des indicateurs suivis au titre du label Relance	La note ESG du fonds est définie de façon « bottom up » sur la base des résultats aux questionnaires qui auront été reçus de la part des participations du fonds et qui auront été agrégés dans un fichier de synthèse en établissant la moyenne des notes des participations du fonds.
Résultats ESG du portefeuille (dernière note ESG calculée ou résultats obtenus sur les indicateurs ESG de référence ; préciser la date de calcul)	19% au 31/12/2023
Précédente note ESG du portefeuille (le cas échéant communiquée lors du reporting Relance du 31/12/2022) ou précédents résultats obtenus sur les indicateurs ESG de référence ; préciser la date de calcul	44% au 30/06/2022
Résultats ESG de l'indice / univers d'investissement (pour les fonds engagés à surperformer l'indice / univers d'investissement)	Non applicable
Actions engagées depuis le 31/12/2024, pour promouvoir les critères ESG du label Relance auprès des entreprises du portefeuille (obligations V a) de la Charte)	La société de gestion fait ses meilleurs efforts afin d'obtenir l'ensemble des questionnaires ESG des sociétés en portefeuille